

Virksund Kursuscenter

Livøvej 5, Højslev

CVR-nr. 48 39 66 15

Årsrapport

2025

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Virksomhedsoplysninger	2
Påtegninger	
Ledelsens påtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	4
De foreningsvalgte revisorers påtegning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Noter	10 - 13

VIRKSOMHEDSOPLYSNINGER

Virksomheden

Virksund Kursuscenter
Livøvej 5
7840 Højslev

Telefon: 76705000
Hjemmeside: www.virksund.dk
E-mail: mail@virksund.dk

CVR-nr.: 48 39 66 15
Etableret: 29. april 1974
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

Aktivitet: Virksomhedens aktivitet består i drift af konference og kursuscenter samt bibelcamping. Kursuscentret ejes og drives af Luthersk Mission

Ejerforhold

Luthersk Missions afdelinger i Vestjylland og Østjylland

Revision

Partner Revision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Ballevej 2B
8600 Silkeborg

Bankforbindelse

Skjern Bank A/S
Banktorvet 3
6900 Skjern

LEDELSENS PÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2025 for Virksund Kursuscenter.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med god regnskabsskik. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vor opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ingen af virksomhedens aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold ud over de anførte, og der påhviler ikke virksomheden eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsregnskabet.

Virksund, den 16. februar 2026

Solvita Nielsen

Svend Erik Søndergaard

Daglig leder

Formand for bestyrelsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til ledelsen for Virksund Kursuscenter

Vi har opstillet årsregnskab for Virksund Kursuscenter for perioden 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af virksomhedens bogholderi og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse for regnskabsåret 2025, balance pr. 31. december 2025 samt anvendt regnskabspraksis og andre forklarende noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 16. februar 2026

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab

Tom Østergaard

statsautoriseret revisor

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for 2025 er aflagt i overensstemmelse med god regnskabsskik. Regnskabsopstillingen er tilpasset til foreningens formål og behov.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

Generelt

Resultatopgørelsen

Indtægtskriterie

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Omkostninger

Der beregnes ingen momsfradrag på omkostninger.

Skat af årets resultat

Foreningen er ikke skattepligtig.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Bygninger måles til offentlig ejendomsværdi pr. 1. oktober 2018 med tillæg af afholdte værelsesrenoveringsomkostninger i 2017.

Driftsmidler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris opgjort efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender fra salg

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag for hensættelse til tabsrisici opgjort på grundlag af en individuel vurdering af debitorerne.

Hensættelser

Modtagne gaver og arvebeløb bogføres på hensættelser indtil de af givers anviste konkrete tiltag er foretaget og udgiften hertil er afholdt.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
1 Nettoomsætning	3.561.727	3.268.580
2 Vareforbrug	<u>(1.071.831)</u>	<u>(1.152.827)</u>
Dækningsbidrag (70 %/65 %)	2.489.896	2.115.753
3 Personaleomkostninger	(1.521.300)	(1.269.615)
4 Øvrige omkostninger	(244.487)	(162.522)
5 Lokaleomkostninger	<u>(756.159)</u>	<u>(750.491)</u>
Resultat før gaver m.m., afskrivninger og finansielle poster	(32.050)	(66.875)
6 Afskrivninger	<u>(193.321)</u>	<u>(183.175)</u>
Resultat før gaver m.m og finansielle poster	(225.371)	(250.050)
7 Finansielle indtægter	4.920	10.102
7 Finansielle omkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
Driftsresultat før gaver og arv m.m.	(220.451)	(239.948)
8 Modtagne gaver, arv og momskompensation	<u>650.670</u>	<u>558.963</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>430.219</u></u>	<u><u>319.015</u></u>

BALANCE 31. DECEMBER

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
Grunde og bygninger	11.323.695	9.992.928
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	507.396	431.051
9 Materielle anlægsaktiver	11.831.091	10.423.979
 ANLÆGSAKTIVER I ALT	 11.831.091	 10.423.979
 OMSÆTNINGSAKTIVER		
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	52.050	42.930
Varebeholdninger	52.050	42.930
 Tilgodehavender fra salg	150.755	23.010
Andre tilgodehavender	611	1.283
Forudbetalte poster	31.638	31.585
Tilgodehavender	183.004	55.878
10 Likvide beholdninger	973.032	1.953.859
 OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	 1.208.086	 2.052.667
 AKTIVER I ALT	 13.039.177	 12.476.646

BALANCE 31. DECEMBER

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
PASSIVER		
EGENKAPITAL		
11 Kapitalindestående i virksomhed	12.241.746	11.313.266
EGENKAPITAL I ALT	12.241.746	11.313.266
 HENSÆTTELSER		
Modtagne, ej anvendte arvebeløb primo	475.781	475.781
Modtagne i årets løb	22.480	0
Anvendt i årets løb	(498.261)	0
HENSÆTTELSER I ALT	0	475.781
 GÆLDSFORPLIGTELSE		
Private lån	250.000	200.000
Langfristede gældsforpligtelser	250.000	200.000
 Mellemregning Østjyllands Afdeling	70.943	70.943
Mellemregning Vestjyllands Afdeling	252.421	252.421
12 Anden gæld	224.067	164.235
Kortfristede gældsforpligtelser	547.431	487.599
 GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	797.431	1.163.380
 PASSIVER I ALT	13.039.177	12.476.646
 13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

Note	2025	2024
1 NETTOOMSÆTNING		
Center		
LM lejre og kurser	1.187.783	675.584
Eksterne kurser	1.051.231	1.426.266
Varesalg kiosk og købmand	82.675	55.979
Varesalg bogsalg	450	1.025
I øvrigt	170.782	125.940
Center i alt	2.492.921	2.284.794
Bibelcamping		
Udlejning standpladser og madsalg	883.744	861.502
Café-telt	156.502	98.865
Bogsalg	28.560	23.419
Salg diverse	0	0
Bibelcamping i alt	1.068.806	983.786
	3.561.727	3.268.580
2 VAREFORBRUG		
Center		
Vareforbrug kurser	479.491	452.179
Vaskeri	41.212	35.227
Vareforbrug kiosk og købmand	40.858	34.775
Vareforbrug bogsalg	0	0
Honorar/transportudgifter	24.113	40.005
Center i alt	585.674	562.186
Bibelcamping		
Vareforbrug bibelcamping	486.157	590.641
Bibelcamping i alt	486.157	590.641
	1.071.831	1.152.827
3 PERSONALEOMKOSTNINGER		
Gager	1.521.300	1.269.615
	1.521.300	1.269.615

NOTER

Note	2025	2024
4 ØVRIGE OMKOSTNINGER		
Salgsomkostninger		
Annonce og reklame	35.825	12.479
Rejseudgifter	8.505	6.662
Gaver og blomster	1.970	3.184
Administrationsomkostninger		
Edb-udgifter	21.249	18.428
Abonnement og kontingent	28.642	25.692
Forsikring	25.939	25.122
Revisor	14.750	12.525
Jubilæumsskrift	9.925	0
I øvrigt	97.682	58.430
	244.487	162.522
5 LOKALEOMKOSTNINGER		
El	152.799	145.857
Varme	104.818	123.656
Husleje tjenestebolig	(60.000)	(60.000)
Vand og afledningsafgift	122.441	73.005
Ejendomsskatter	14.909	9.626
Forsikringer	53.197	44.015
Køkkengrej og leje inventar	26.435	13.689
Rengøring og renovation	125.057	96.291
Nyanskaffelser	41.990	89.936
Udearealer og maskiner	51.180	51.423
Vedligeholdelse	123.333	162.993
	756.159	750.491
6 AFSKRIVNINGER		
Bygninger, 1 %	105.904	105.904
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, 10 %	87.417	77.271
	193.321	183.175
7 FINANSIELLE INDTÆGTER		
Renter pengeinstitutter	4.920	10.102
	4.920	10.102

NOTER

Note	2025	2024
8 MODTAGNE GAVER, ARV OG MOMSKOMPENSATION		
Modtagne gaver til drift	307.290	222.937
Modtagne gaver bibelcamping	295.660	271.676
Momskompensation	42.387	64.350
Kompensation hjælpepakker	5.333	0
	650.670	558.963
9 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER		
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2025	10.590.511	772.715
Tilgang	1.436.671	163.762
Kostpris 31. december 2025	12.027.182	936.477
Afskrivninger 1. januar 2025	597.583	341.664
Årets afskrivninger	105.904	87.417
Afskrivninger 31. december 2025	703.487	429.081
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025	11.323.695	507.396
	31/12 2025	31/12 2024
10 LIKVIDE BEHOLDNINGER		
Kassebeholdning	23.147	25.276
Skjern Bank - driftskonto 2017325	647.887	443.565
Skjern Bank - booking 2214443	65.658	193.856
Skjern Bank - arvekonto 342279	46.619	1.286.678
Danske Bank - gavekonto	189.721	4.484
	973.032	1.953.859
11 KAPITALINDESTÅENDE I VIRKSOMHED		
Kapitalindestående 1. januar	11.313.266	10.994.251
Tilbageført hensættelse vedr. lån og arv tidligere år	0	0
Anvendte arvemidler i året til bygningsforbedringer	498.261	0
Årets resultat	430.219	319.015
Kapitalindestående 31. december	12.241.746	11.313.266

NOTER

Note	31/12 2025	31/12 2024
12 ANDEN GÆLD		
Skyldige omkostninger	121.813	84.035
Skyldig løn	70.786	48.390
Depositum 2026	31.468	30.453
Merværdiafgift	0	1.357
	224.067	164.235

13 PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter er der tinglyst ejerpantebrev 1.640.000 kr. med pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december udgør 11.323.695 kr.